

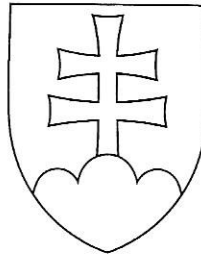
OKRESNÝ ÚRAD KRUPINA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
ČSA 2190/3, 963 01 Krupina

Číslo spisu

OU-KA-OSZP-2024/000347-009

Krupina

18. 04. 2024



Rozhodnutie

vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26, ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Popis konania / Účastníci konania

Banskobystrický samosprávny kraj, námestie SNP 23, Banská Bystrica
Ing. Atila Farkaš-Projektovanie stavieb, Pnciná 119, 984 01 Lučenec
EuroEcFin, s.r.o., Na vršku 6, 811 01 Bratislava
Obec Terany, Terany 116, 962 68 Terany
Zariadenie sociálnych služieb Hont, Terany 1, 962 68 Hontianske Tesáre
SVP, š.p., Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica
SPP-D,a.s., Plátenická 2, 821 09 Bratislava
Slovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
OR hasičského a záchranného zboru, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
OÚ Zvolen, Pozemkový a lesný odbor, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen

Výrok

Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 2 ods. 3, ods. 6 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný správny orgán výkonu štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veciach štátnej vodnej správy (ďalej len „šVS“) podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti, ktorú podala spoločnosť – Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 37828 100, zastupovaný organizáciou – Zariadenie sociálnych služieb Hont, Terany č. 1, 962 68 Hontianske Tesáre, IČO: 00648531 – rozhodol takto:

I.

A/ Podľa § 26, ods. 4 vodného zákona v súlade s § 66 stavebného zákona vydáva povolenie na uskutočnenie vodných stavieb: „SO-05: Vnútroareálová kanalizácia dažďová (akumulácie) a SO-06: Prekládka domových prípojok tlakovej kanalizácie“, realizovaných v rámci stavby „DD a DSS Terany – novostavba ubytovacieho bloku Terany, p.č.: 44/1, 44/3, 44/8, 44/9, 44/10, 794/12, 794/10“, povolenie je súčasne stavebným povolením.

Stavba bude uskutočnená v katastrálnom území Horné Terany, pozemky parcely KN C č. 44/1, 44/3, 44/8, 44/9, 11/10, 794/12, 794/10. Vlastníkmi predmetných pozemkov sú Banskobystrický samosprávny kraj a spoločnosť EuroEcFin, s.r.o. (pozemok KN C č. 794/10). Stavba bude umiestnená v zastavanom území obce.

Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona č. SK 10190/2024/32 RZ 11706/2024 vydal stavebný úrad obce Terany dňa 12.03.2024. Stavebný úrad obce Terany ako príslušný stavebný úrad súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú vodnú stavbu a žiada dodržať podmienky územného rozhodnutia, ktoré vydal stavebný úrad obce Terany pod č.j.: SK 777/2023/32 zo dňa 31.03.2023.

Projektovú dokumentáciu na predmetné stavby vypracoval Ing. Peter Molnár, autorizovaný stavebný inžinier, Konštrukcie inžinierskych stavieb, č. opráv. 5588*I2, s dátumom vypracovania 09/2023.

Základné údaje o stavbe:

SO-05 Vnútroareálová kanalizácia dažďová s akumuláciou: na odvádzanie vôd z povrchového odtoku sa navrhuje delená dažďová kanalizácia s akumuláciou. Navrhovaná vnútroareálová dažďová kanalizácia s akumuláciou bude napojená na existujúcu dažďovú kanalizáciu „DD a DSS Terany1“ v existujúcej sýtokovej šachte označenej „ŠD“. Dažďová kanalizácia sa navrhuje potrubím PVC SN8 a pozostáva z dvoch hlavných vetiev „D1 a D2“ vedených trasou okolo objektu a jednej bočnej vetvy „D2.1“.

Hlavná vetva „D1“ pozostáva :

- PVC SN8 DN200 dĺžky 22,5 m (bezpečnostný prepád), do ktorej je napojený uličný vpust „UV2“.
- Akumulačné nádrže „AN1“ a „AN2“ s objemom 2x20 m³ – 40 m³ (Klartec KL AN20) s filtračnou šachtou „FŠ“.
- PVC DN200 SN8 dĺžky 80 m a DN150 dĺžky 15 m.

Hlavná vetva „D2“ pozostáva:

- PVC SN8 DN200 dĺžky 32,5 m a DN150 dĺžky 21 m, do ktorej je napojený uličný vpust „UV1“ a bočná vetva „D2.1“ DN150 dĺžky 10 m.

Riešená je plocha strechy novostavby o výmere 1 316,8 m², pre ktorú bolo určené množstvo vôd z povrchového odtoku 15,95 l/s. V predloženej dokumentácii sú riešené aj spevnené plochy (SO-09) určené na parkovanie osobných motorových vozidiel v počte 3+6 parkovacích státí (ďalej len „p.s.“), tieto spevnené plochy o výmere 148,6 m² budú zrealizované zo zámkovej dlažby. Vody z povrchového odtoku z týchto plôch v množstve 0,8 l/s budú vyspádované k dvom uličným vpustom (UV1 a UV2), v ktorých budú osadené filtračné vložky PURECO ENVIA CRC (max. prietok 5 l/s účinnosť čistenia 0,1 mg/l NEL) na zachytávanie ropných látok. Ostatné spevnené plochy budú vyspádované s odvodnením na zelené trávnaté plochy. Na akumuláciu zrážkových vôd zo strechy a časti parkoviska („UV1“ 6 p.s.) sú navrhnuté podzemné prefabrikované dve betónové akumulčné nádrže o objeme 2x20 m³, s bezpečnostným prepádom a napojením na existujúcu vnútroareálovú dažďovú kanalizáciu. Pred akumuláčnymi nádržami je navrhnutá sýtoková filtračná šachta „FŠ“. Voda z akumuláčnych nádrží bude vo vegetačnom období využívaná na polievanie zelených plôch v areáli DD a DSS (zelená plocha 3 650 m² = 584,0 m³/rok – t.j. cca 3,25 m³/deň). Vody z povrchového odtoku z „UV2“ (3 p.s.) budú napojené priamo na prepád do dažďovej kanalizácie na AN2. Na trase vnútroareálovej dažďovej kanalizácie sú navrhnuté kontrolné šachty TERGA 600 označené „KŠ“ v počte 4 ks.

SO-06 Prekládka domových prípojk tlakovej kanalizácie: ide o prekládku dvoch existujúcich kanalizačných prípojk tlakových vedených v súbahu. Vo vzdialenosti 2,0 m od existujúcej asphaltovej komunikácie (staničenie K1 0,000m) sa potrubie prípojky preruší a prepoja sa novými potrubiami prekládky HD-PE PE100 SDR17 DN40 celkovej dĺžky 65,0 m. V staničení K2 2.500m bude trasa dvojice nových potrubí prekládky pod uhlom 45 stupňov vedená ohybom vo vzdialenosti 2,15 m od základu plánovanej budovy. Prekládka tlakových kanalizačných prípojk je trasou v súbahu s navrhovanou gravitačnou dažďovou kanalizáciou. V staničení K3 52.000m bude trasa dvojice nových potrubí prekládky pod uhlom 65 stupňov vedená ohybom späť k polohe pôvodných potrubí kanalizačných prípojk. V staničení 55,000m sa navrhované potrubia uložia do chráničky v dĺžke 9,0 m, ako ochrana pred zaťažením od plánovanej spevnenej plochy. Na existujúcej verejnej kanalizácii budú odbočkové tvarovky zachované, navrhované potrubia sa prepoja na tieto odbočkové tvarovky /staničenie K4 65,000m/ po demontáži existujúcich potrubí prípojk cez elektrofúzne kolená D50mm. Pre navrhovanú samostatnú kanalizačnú prípojku novostavby sa vyhotoví nová odbočka z verejnej tlakovej kanalizácie a to elektrofúznou navarovacou odbočkou T-kusom 360°

otočnou G.Fischer/Wavin PE100 D63-50 PN10/16. Vzdialenosť novej odbočky od existujúcej osadiť vo vzdialenosti min. 500 mm.

B/ OŠVS v súlade s § 26, ods. 2 vodného zákona určuje tieto podmienky pre uskutočnenie vodnej stavby:

1. Stavebníkom vodnej stavby bude Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 37828 100.

2. Vodná stavba sa uskutoční podľa projektovej dokumentácie „DD a DSS Terany – novostavba ubytovacieho bloku Terany, p.č.: 44/1, 44/3, 44/8, 44/9, 44/10, 794/12, 794/10“ stavebné objekty „SO-05: Vnútroareálová kanalizácia dažďová s akumuláciou a SO-06: Prekládka domových prípojek tlakovej kanalizácie“, ktorú vypracoval Ing. Peter Molnár, autorizovaný stavebný inžinier, Konštrukcie inžinierskych stavieb, č. opráv. 5588*12, s dátumom vypracovania 09/2023 a podľa podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní po skončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.

4. Pri uskutočňovaní stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).

5. Na stavbu budú použité stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (certifikované) vhodné na použitie vo výstavbe.

6. V prípade, že stavebník zmení typ zabudovaných technologických zariadení, musia dosahovať potrebné hodnoty.

7. Overená projektová dokumentácia objektov vodnej stavby musí byť uložená na stavenisku (u stavbyvedúceho) a súčasťou dokumentácie je aj stavebný denník.

8. S odpadmi, vzniknutými pri stavebných prácach, nakladať v súlade s ustanoveniami platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva. Ku kolaudácii stavby predložiť doklady o likvidácii odpadov, vzniknutých pri výstavbe.

9. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou osobou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.

10. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí a riadiť sa pokynmi ich správcov. Počas prác dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem.

11. Pri realizácii prác v rámci tejto investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia.

12. Stavba nesmie byť začatá skôr ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.).

13. Najneskôr ku kolaudácii navrhovaných vodných stavieb bude vlastník disponovať povolením na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, t.j. povolením na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku pre celý areál DD a DSS Terany.

14. Dodržať podmienky stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. zo dňa 22.02.2024, č. SVP 160/2024/9-3202:

- V rámci predmetnej výstavby, ako aj pri úpravách okolitého terénu nesmú byť použité látky a materiály, ktoré by mohli ohroziť alebo zhoršiť kvalitu vôd (podzemných, príp. aj povrchových) v predmetnej lokalite. Samotnými prácami nesmie byť druhotne ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd a okolitého terénu najmä z pohľadu znečistenia ropnými látkami (NEL), z tohto dôvodu tiež mechanizmy používané pri prácach bude potrebné udržiavať v bezchybnom technickom stave,

- V prípade, že by pri realizácii výkopových prác počas budovania stavby bolo potrebné čerpať a vypúšťať podzemné vody, je potrebné k uvedenému vopred požiadať o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona spolu so stanoviskom správcu povodia (SVP, š. p. Povodie Hrona, odštepný závod) v prípade ich vypúšťania do podzemných či povrchových vôd. O vydanie tohto povolenia je potrebné požiadať v predstihu s konkrétnym popisom spôsobu čerpania a vypúšťania podzemných vôd (miesta, množstvá, režim vypúšťania, opatrenia na zachytávanie prípadných usaditeľných látok, atď.), ako aj miesto zaústenia vypúšťaných vôd,

- Ku koncepcii odvádzania splaškových odpadových vôd napojením na verejnú kanalizáciu s koncovkou v ČOV Dudince nemáme námietky. Navrhované napojenie kanalizačnej ako aj vodovodnej prípojky na verejnú kanalizáciu a verejný vodovod je potrebné odsúhlasiť s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a zrealizovať na základe požiadaviek prevádzkovateľa, pôvodné kanalizačné potrubie je potrebné prekladať spôsobom rešpektujúcim ochranu podzemných a povrchových vôd v zmysle platných predpisov tak, aby nemohlo dôjsť k ohrozeniu či zhoršeniu kvality podzemných a povrchových vôd a prostredia s nimi súvisiaceho,

- Na splaškovej kanalizácii má byť osadený lapač tukov, potrebné je uviesť jeho max. prietok, ktorý by mal kapacitne vyhovovať predpokladaným množstvám vôd odvádzaných tukovou kanalizáciou. Vopred upozorňujeme, že

likvidáciu odpadov vznikajúcich prevádzkovaním zariadenia lapača tokov bude potrebné zabezpečiť organizáciou s oprávnením na takúto činnosť a spôsob likvidácie pre prípad potreby dokladovať,

- Prečerpávaciu stanicu odpadových vôd na areálovej splaškovej kanalizácii je potrebné realizovať ako bezprelivovú, t. j. bez možnosti odvedenia odpadových vôd z nej mimo splaškovú kanalizáciu, a to aj v prípadoch mimoriadnych udalostí spojených napr. s poruchou čerpacej techniky resp. s výpadkom dodávky elektrickej energie, aby nemohlo dochádzať k nekontrolovanému úniku odpadových vôd do okolitého prostredia, či až do podzemných, alebo povrchových vôd,

- Na spevnených plochách bude potrebné vylúčiť akékoľvek činnosti, ktorými by mohla byť ohrozená alebo zhoršená kvalita povrchových a podzemných vôd (umývanie a opravy vozidiel, manipulácia a skladovanie znečisťujúcich látok a pod.),

- Dažďovou kanalizáciou nesmú byť odvádzané iné druhy vôd, ako vody z povrchového odtoku (čisté a prečistené v ORL resp. v zariadeniach CRC-UV),

- Odpadové vody kondenzátu technologických zariadení vzduchotechniky a ústredného vykurovania je neprípustné vypúšťať do dažďovej kanalizácie ani voľne na terén. Tieto je potrebné odvádzať splaškovou kanalizáciou, tak ako to bolo riešené v DUR,

- Pre vody z povrchového odtoku má byť, v zmysle § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zabezpečené zachytávanie plávajúcich a znečisťujúcich látok (lapače strešných splavenín, filtračné šachty, filtračné zariadenia CRC-UV/ORL a pod.),

- K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku zo strechy navrhovaného objektu do akumulčných nádrží slúžiacich na zalievanie zelene nemáme výhrady. Avšak AN majú byť s bezpečnostným prepacom do existujúcej dažďovej areálovej kanalizácie. Dané je možné iba za predpokladu vyhovujúcej kapacity tejto kanalizácie, čo je treba jasne dokladovať (množstvo odvádzaných vôd, veľkosť kanalizačného potrubia, technický stav kanalizácie...),

- Vzhľadom k tomu, že do AN (na zalievanie zelene) majú byť zaústené aj vody so 6 p.s. prečistené v UV s filtračnou vložkou ENVIA CRC (menovitý prietok 5 l/s), požadujeme počas celej činnosti tohto zariadenia dodržať účinnosť do 0,1 mg/l NEL,

- Pre prevádzkové sledovanie funkčnosti a správneho prevádzkovania jednotlivých čistiacich zariadení CRC-UV a kontrolu dosahovania zostatkovej hodnoty NEL do 0,1 mg/l bude potrebné zabezpečiť odberné miesta (nesmie byť ovplyvnené inými vodami). Čo sa týka zariadení CRC-UV je potrebné dodávateľom týchto zariadení deklarovať, že je možný odber vzoriek napr. vo vonkajšom nerezovom plášti zariadenia, inak bude potrebné za týmito objektami vybudovať kontrolné šachty,

- Likvidáciu odpadov vznikajúcich prevádzkovaním zariadení CRC-UV bude potrebné zabezpečiť organizáciou s oprávnením na takúto činnosť a spôsob likvidácie pre prípad potreby dokladovať,

- V povolení uviesť konkrétne výmery všetkých odvodňovaných plôch (strechy, parkoviská), potrebné je k tomu uviesť aj množstvá okamžitého prietoku vypúšťaných vôd z povrchového odtoku v l/s (vypočítané pre 15 minútový smerodajný dážď) a ich ročného množstva v m³/rok, v zmysle predložených hydrotechnických výpočtov,

- Ďalej uvádzame, že navrhovaný stavebný objekt (dažďová kanalizácia a objekty na nej budované) je vodnou stavbou, na ktorej uskutočnenie (výstavbu) je v zmysle § 26 vodného zákona potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy,

- Vodné stavby bude potrebné prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku, ktorý bude obsahovať o.i. podmienky údržby (spôsob a početnosť) zariadení na zachytávanie usaditeľných, či plávajúcich a znečisťujúcich látok pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku, vrátane CRC-UV,

- V prípade akýchkoľvek zmien, ktoré sa vyskytnú pred začatím stavebných prác, alebo počas realizácie stavebných úprav a budú mať vplyv na spôsob odvádzania vôd a jeho technické riešenie, bude potrebné toto zmenené riešenie vopred, resp. najneskôr pred kolaudáciou stavby prerokovať.

- Vydaním povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona pre celý areál DD a DSS Terany podmieňujeme kolaudáciu teraz navrhovanej stavby.

15. Dodržať podmienky stanoviska SPP-distribúcia, a.s. zo dňa 29.11.2023, č. TD/PS/0273/2021/Ve:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike,

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SDD-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02,
- Stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k žiadosti o vyjadrenie k zmene na existujúcom odberom mieste číslo 9002640923,
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízko-tlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a strednotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby bez súhlasu SPP-D nedošlo k zmene polohy hlavného uzáveru plynu (HUP),
- Stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
- Stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Lučenec, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- Po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- Pred samotnou realizáciou kontaktovať príslušné stredisko MaT: LC Zvolen, majster MaT p. Miroslav Bartoš, kontakt 0918 614 185
- Následne minimálne 1 deň pred dohodnutou montážou predložiť nasledovné doklady, okrem papierovej aj v elektronickej forme (pdf): Správu o Odbornej skúške OPZ, časť plyn; Správu o odbornej skúške OPZ, časť elektro – ochrana pred účinkami statickej a atmosférickej elektriny vystavenú odborným pracovníkom pre EZ skupiny B; Osvedčenú konštrukčnú dokumentáciu – časť meranie plynu (VTZ plyn); Osvedčenú konštrukčnú dokumentáciu – časť elektro (VTZ elektrické A/e) posúdenú odd. TD SPP-D; Informáciu o prítomnosti odborného pracovníka a vystavení povolenia pre napustenie plynu do OPZ (zabezpečí odberateľ v deň montáže meradla); Fotodokumentáciu skrine pre osadenie meracej zostavy.

16. Dodržať podmienky „Vyjadrenia k technickým podmienkam pripojenia“ od Stredoslovenskej distribučnej, a.s. vydaným pod číslom 202308-NP-0770-1 zo dňa 19.09.2023.

17. Dodržať podmienky Pozemkového a lesného odboru Okresného úradu vo Zvolene zo dňa 03.02.2023 vydané pod číslom OU-ZV-PLO1-2023/004826-003:

- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín.
- Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie v okolí stavby.
- Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona, požiadať o zmenu druhu pozemku z kultúry orná pôda na zastavanú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, kolaudačného rozhodnutia a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Krupina, katastrálny odbor.

Povinnosti investora:

- Investor je povinný v súlade s § 66 ods. 2, 3, písm. h) stavebného zákona oznámiť na špeciálny stavebný úrad začiatok realizovania stavby, meno, adresu (sídlo) zhotoviteľa vodnej stavby najneskôr v deň začatia stavby.
- Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu stavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie.
- Po ukončení výstavby požiadať tunajší úrad o zvolanie kolaudačného konania a uvedenie diela do prevádzky. Ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady a atesty použitých materiálov, doklady o skúškach tesnosti potrubí, doklady o likvidácii odpadov, porealizačné stanoviská a vyjadrenia od správcov sietí, polohopisné a výškopisné zameranie stavby, stavebný denník.
- Nahradiť (odstrániť) prípadné vzniknuté škody iným osobám počas výstavby, údržby a prevádzky vodnej stavby podľa občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení.

a DDS Terany – novostavba ubytovacieho bloku Terany“, zo dňa 22.02.2024 • Stanovisko SVP, š.p. k projektovej dokumentácii pre potreby vydania stavebného povolenia „DD a DDS Terany – novostavba ubytovacieho bloku Terany“, č. SVP 160/2024/9-3202 zo dňa 22.02.2024 • Súhlasné Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydané stavebným úradom obce Terany č. SK 10190/2024/32 RZ11706/2024 zo dňa 12.03.2024 • Súhlasné stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru vo Zvolene „DD a DDS Terany – novostavba ubytovacieho bloku Terany“ č. ORHZ-ZV1-2023/000697-002 zo dňa 15.12.2023 • Stanovisko OÚ Zvolen Pozemkový a lesný odbor k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území Horné Terany č. OU-ZV-PLO1-2023/004826-003 zo dňa 03.02.2023 • Vyjadrenie SPP-D a.s. k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné povolenie k výstavbe plynárenského zariadenia, č. TD/PS/0273/2021/Ve zo dňa 29.11.,2023 • Vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a.s. k technickým podmienkam pripojenia č. 202308-NP-0770-1 zo dňa 19.09.2023 • Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. číslo 6612401350 zo dňa 17.01.2024 / nedôjde do styku/ • Vyjadrenie spoločnosti ORANGE Slovensko a.s. o existencii PTZ, č. BB-0108/2023 zo dňa 13.01.2023 /nedôjde ku stretnutiu/ • Vyjadrenie UPC broadband slovakia, s.r.o., č. 216222155 k existencii sietí, zo dňa 08.12.2022 /nedôjde do styku/ • Vyjadrenie SITEL s.r.o. k existencii elektronických komunikačných sietí v majetku/správe spoločnosti SiteL, s.r.o., č. 221207-2840 zo dňa 08.12.2022 /nedôjde do styku/ • Splnomocnenie pre splnomocnenca Ing. Attilu Farkaša – Projektovanie stavieb, so sídlom Pinciná 119, 98401 Lučenec konať vo veci vodoprávneho povolenia v predmetnej veci.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sietí k uvedenej stavbe neboli záporné, ani protichodné, podmienky vyplývajúce z ich vyjadrení boli zahrnuté do tohto rozhodnutia. Ostatní účastníci konania v stanovenej lehote nevzniesli námietky voči vydaniu povolenia na uskutočnenie predmetnej stavby. Vzhľadom k tomu, že stavebníkom navrhnuté riešenie je technicky i ekonomicky zdôvodnené a nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy a práva iných a účastníci konania nemali námietky voči vydaniu povolenia na uskutočnenie uvedenej vodnej stavby, orgán štátnej vodnej správy vyhovel predmetnej žiadosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je podľa § 4, ods. 1, písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od zaplata správneho poplatku oslobodený.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, podaním na Okresnom úrade Krupina, odbore starostlivosti o životné prostredie, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Milan Blaško
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10185

Doručuje sa

ZSS Hont, Terany 1, 962 68 Hontianske Tesáre, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Ing. Attila Farkaš - PROJEKTOVANIE STAVIEB, Pinciná 119, 984 01 Pinciná, Slovenská republika
EuroEcFin, s.r.o., Na vršku 0/6, 811 01 Bratislava, Slovenská republika
Obec Terany, Terany 116, 962 68 Terany, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica,
Slovenská republika

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Slovenská republika

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-KA-OSZP-2024/000347-009

Dátum vytvorenia doložky:

29.05.2024

Vytvoril:

Dendišová Mariana, Mgr.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

09.05.2024

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-